Husk
ZULULAMI

06-Feb-24

Unit	Block	Level	Type	View	Unit size m²	Covered Patio size m²	Entrance Court size m²	Total Size m²	Parking Bays	Purchase Price	Body Corporate Levy (estimated)	Zululami Estate Levy (estimated)	Total Levy (estimate)	Rates (estimated)	Occupation Date (estimated)	Occupational Interest
1*	**A**	**Lower**	**2 Bed, 2 bath**	**Wetland Facing**	**84,2**	**11,8**	**12,2**	**108,2**	**C36 & 34**	**R 2 785 000**	**R 1 902**	**R 2 024**	**R 3 926**	**R 1 935**	**Apr-24**	**R 17 978**
2	A	Lower	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	C37 & 35	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Apr-24	R 17 978
3	A	Lower	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T1	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Apr-24	R 17 978
4	A	Lower	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T2	R 2 699 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 873	Apr-24	R 17 978
5	A	Lower	3 Bed, 2 bath	Sea facing	115,5	21,5	5,2	142,2	T11	R 3 425 000	R 2 500	R 2 024	R 4 524	R 2 397	Apr-24	R 22 196
6	A	Upper	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	C38 & 40	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Apr-24	R 17 978
7	A	Upper	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	C39 & 41	R 2 699 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 873	Apr-24	R 17 978
8	**A**	**Upper**	**2 Bed, 2 bath**	**Wetland Facing**	**84,2**	**11,8**	**12,2**	**108,2**	**T5**	**R 2 785 000**	**R 1 902**	**R 2 024**	**R 3 926**	**R 1 935**	**Apr-24**	**R 17 978**
9	A	Upper	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T6	R 2 774 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 928	Apr-24	R 17 978
10	A	Upper	3 Bed, 2 bath	Sea facing	115,5	21,5	5,2	142,2	T4	R 3 425 000	R 2 500	R 2 024	R 4 524	R 2 397	Apr-24	R 22 196
11	B	Lower	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	C7 & 28	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
12	B	Lower	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T3	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
13	B	Lower	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T9	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
14	B	Lower	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T12	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
15	B	Lower	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T13	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
16	B	Lower	3 Bed, 2 bath	Sea facing	115,5	21,5	5,2	142,2	T17	R 3 435 000	R 2 500	R 2 024	R 4 524	R 2 404	Jun-24	R 22 196
17	B	Upper	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T10	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
18	B	Upper	2 Bed, 2 bath	Sea facing	84,2	11,8	12,2	108,2	T8	R 2 774 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 928	Jun-24	R 17 978
19	B	Upper	2 Bed, 2 bath	Wetland Facing	84,2	11,8	12,2	108,2	C14 & 27	R 2 785 000	R 1 902	R 2 024	R 3 926	R 1 935	Jun-24	R 17 978
20	**B**	**Upper**	**2 Bed, 2 bath**	**Sea facing**	**84,2**	**11,8**	**12,2**	**108,2**	**T15**	**R 2 785 000**	**R 1 902**	**R 2 024**	**R 3 926**	**R 1 935**	**Jun-24**	**R 17 978**
21	**B**	**Upper**	**2 Bed, 2 bath**	**Wetland Facing**	**84,2**	**11,8**	**12,2**	**108,2**	**T16**	**R 2 774 000**	**R 1 902**	**R 2 024**	**R 3 926**	**R 1 928**	**Jun-24**	**R 17 978**
22	B	Upper	3 Bed, 2 bath	Sea facing	115,5	21,5	5,2	142,2	C18 & C19	R 3 350 000	R 2 500	R 2 024	R 4 524	R 2 343	Jun-24	R 22 196
23	B	Lower	3 Bed, 2 bath	Sea Facing	130,6	18,1	22,3	171	42 & C43	R 3 650 000	R 3 006	R 2 024	R 5 030	R 2 559	Jun-24	R 24 196
24	B	Upper	3 Bed, 2 bath	Sea facing	130,6	18,1	22,3	171	C44 & 45	R 3 650 000	R 3 006	R 2 024	R 5 030	R 2 559	Jun-24	R 24 196

sold

reserved

Parking allocations: C = covered; T = Tandem covered

* **SHOW UNIT**